

# ALTEA DE GAULLE



ALTEA ALTANOV  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

# HISTÓRICO DE PROYECTOS

ALTEA  
DE GAULLE

DESDE EL 2013 REDEFINIMOS CONCEPTOS

+103mil m<sup>2</sup>

CONSTRUIDOS

+11 años

DE TRAYECTORIA

+83 obras

OBRAS ENTREGADAS



ALTEA LAGUNA GRANDE



SMART ONE



ALTEA  
DE GAULLE



ALTEA DEL SOL



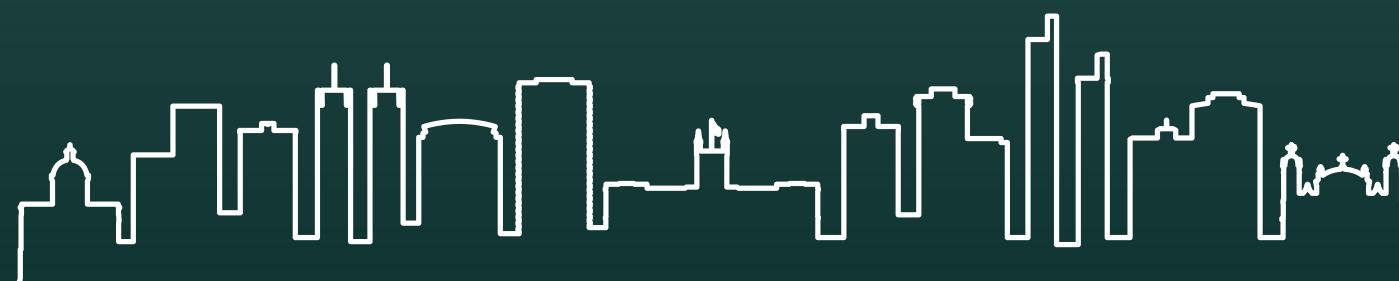
ALTEA HUB

ALTEA  
DESARROLLOS

Altanova  
CONSTRUCCIONES

# UBICACIÓN ESTRATÉGICA

ALTEA  
DE GAULLE

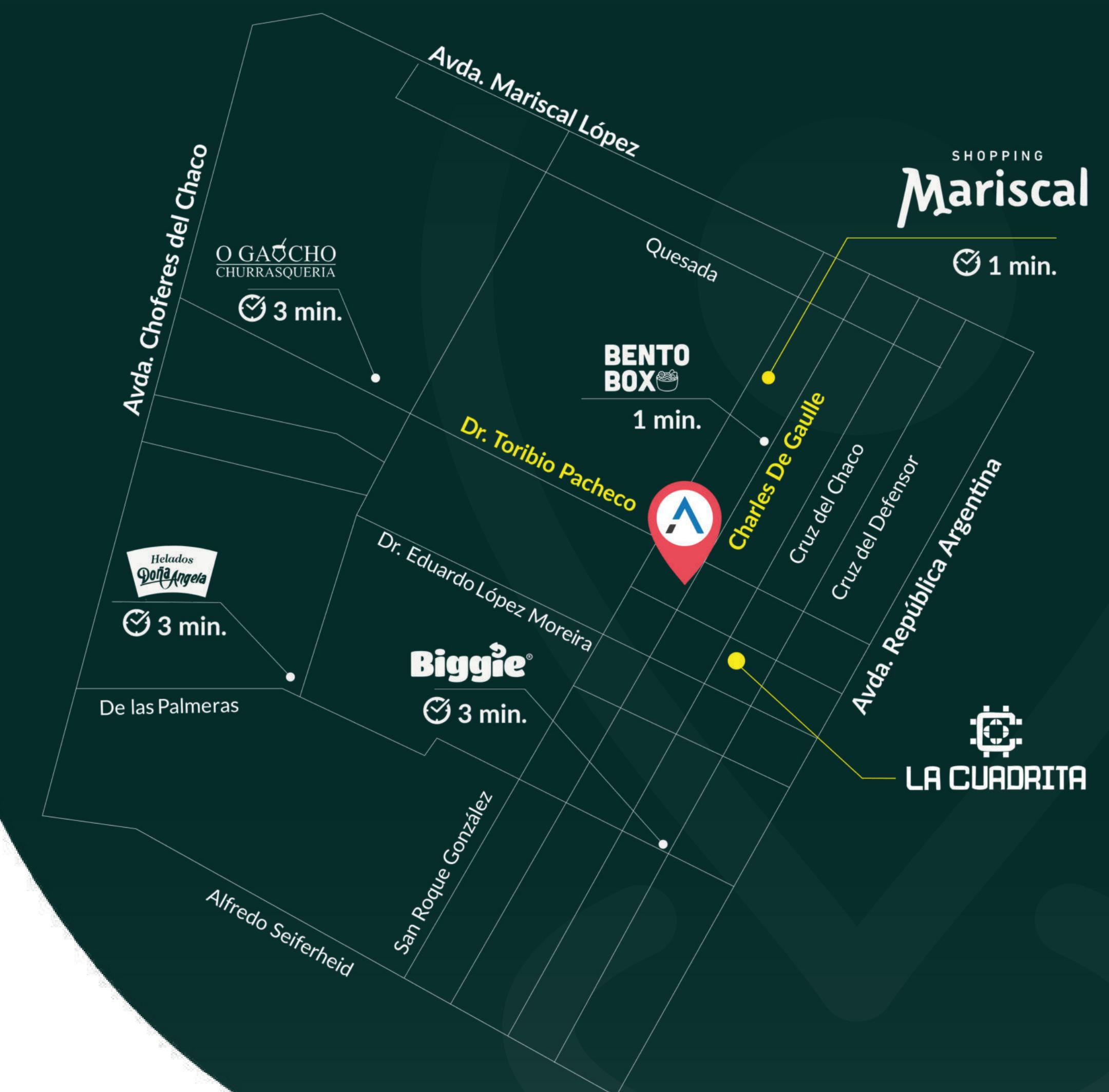


[IR AL MAPA](#)



Charles De Gaulle  
732, Asunción

**Altea de Gaulle** se encuentra en una de las zonas con mayor **desarrollo de Asunción**, combinando la conveniencia urbana con un diseño que invita al descanso y la conexión. Una propuesta donde **la arquitectura y la ubicación se encuentran en equilibrio**.



# OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

ALTEA  
DE GAULLE

TIPOLOGÍA	PRECIO LANZAMIENTO	PRECIO INICIO DE OBRA	PRECIO TERMINADO
MONO	USD 56.160	USD 62.400	USD 71.760
1 HABITACIÓN	USD 69.336	USD 77.040	USD 88.596
2 HABITACIONES	USD 104.085	USD 115.650	USD 132.997

Costo de la Cochera : **USD 15.000**

ALTEA Altanova  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

# PLANO GENERAL DEL PROYECTO

ALTEA  
DE GAULLE



Tipología A: 1 Hab. | 43m<sup>2</sup>

Tipología B: 2 Hab. | 67m<sup>2</sup>

Tipología C: 1Hab. | 47m<sup>2</sup>

Tipología D: Mono | 30m<sup>2</sup>

ALTEA Altanova  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

LOBBY  
ACCESO

ALTEA  
DE GAULLE

ALTEA  
DE GAULLE



# TIPOLOGÍA A

## 1 HABITACIÓN

ALTEA  
DE GAULLE



SUPERFICIE

43m<sup>2</sup>

- 1 Dormitorio
- 1 Baño
- Cocina

- Comedor Bar
- Balcón
- Lav. Smart

ALTEA Altanova  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

# TIPOLOGÍA A

## 1 HABITACIÓN

ALTEA  
DE GAULLE



SALA / ESTAR

# TIPOLOGÍA A

## 1 HABITACIÓN

ALTEA  
DE GAULLE

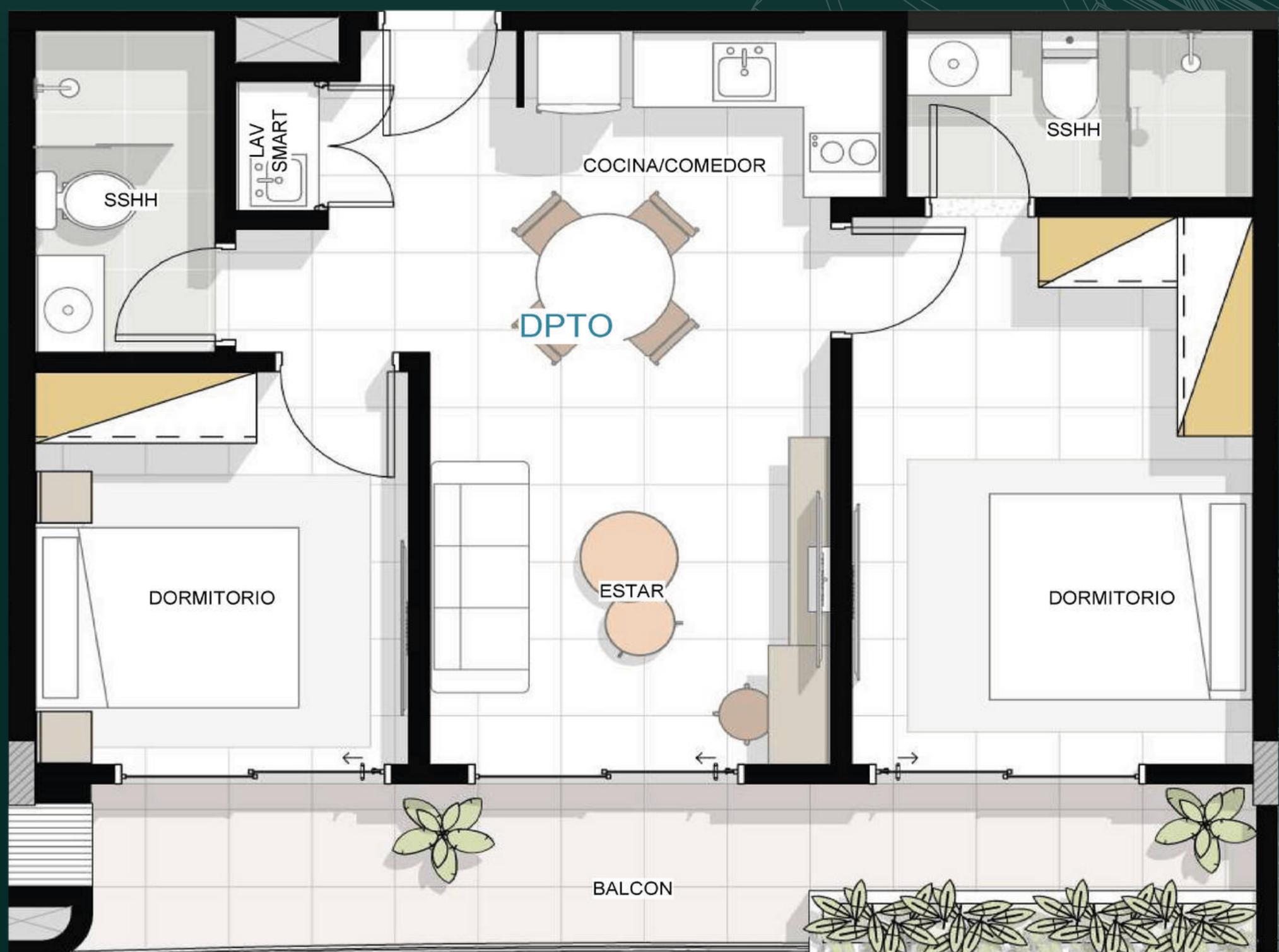
COMEDOR / BAR



# TIPOLOGÍA B

## 2 HABITACIÓN

ALTEA  
DE GAULLE



SUPERFICIE

67m<sup>2</sup>

- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- Cocina

- Comedor Bar
- Balcón
- Lav. Smart

ALTEA Altanova  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

**TIPOLOGÍA B**  
**2 HABITACIONES**

**ALTEA**  
DE GAULLE



**SALA / ESTAR**

# TIPOLOGÍA B

## 2 HABITACIONES

ALTEA  
DE GAULLE

• DORMITORIO



# TIPOLOGÍA C

## 1 HABITACIÓN PLUS

ALTEA  
DE GAULLE



SUPERFICIE

47m<sup>2</sup>

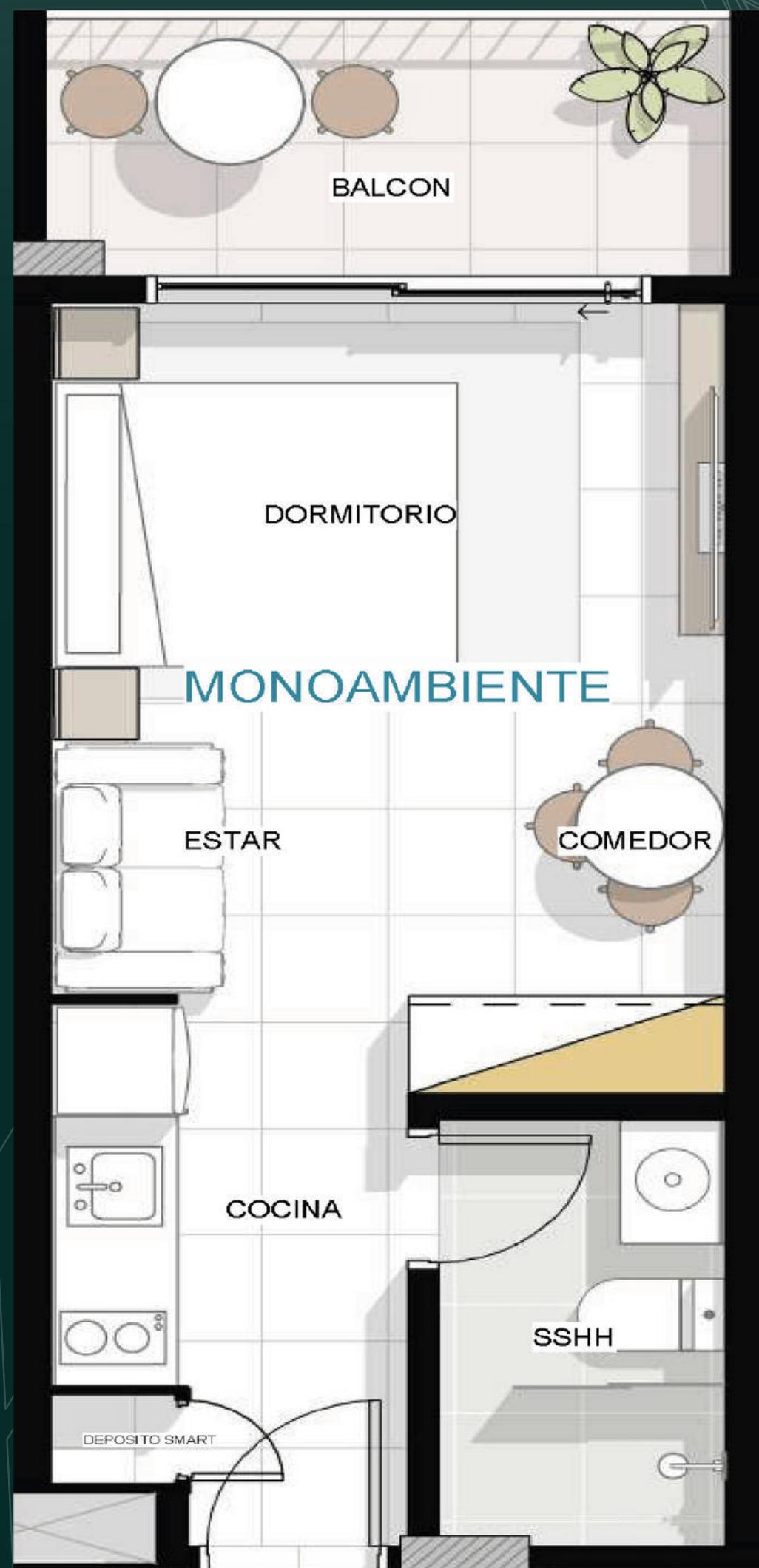
- 1 Dormitorio
- 1 Baño
- Cocina

- Comedor Bar
- Balcón
- Lav. Smart

ALTEA Altanova  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

# TIPOLOGIA D MONOAMBIENTE

ALTEA  
DE GAULLE



**SUPERFICIE** → **30m<sup>2</sup>**

- 1 Dormitorio
- 1 Baño
- Cocina
- Comedor Bar
- Balcón
- Dep. Smart

ALTEA Altanova  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

# TIPOLOGÍA D MONOAMBIENTES

ALTEA  
DE GAULLE

DORMITORIO



# TIPOLOGÍA D MONOAMBIENTES

ALTEA  
DE GAULLE



SALA / ESTAR



COCINA  
INTEGRADA

# TERRAZA ROOFTOP

ALTEA  
DE GAULLE



## ROOFTOP

- Quincho
- Sala de Juegos
- Gym
- Sauna Spa
- Solarium
- Piscina

ALTEA Altanova  
DESARROLLOS CONSTRUCCIONES

# SALA DE JUEGOS

ALTEA  
DE GAULLE



# QUINCHO TERRAZA SOCIAL

ALTEA  
DE GAULLE



**SAUNA**

**ALTEA**  
DE GAULLE



SPA

ALTEA  
DE GAULLE



# ÁREA DE PISCINA

ALTEA  
DE GAULLE



# DETALLES DIFERENCIALES

ALTEA  
DE GAULLE



## INTERRUMPTORES SMART



Táctil



Comando de voz



APP



Conectividad WIFI



## CERRADURAS SMART



Táctil



Tarjeta



PIN



APP

ALTEA  
DESARROLLOS

Altanova  
CONSTRUCCIONES

# DETALLES DIFERENCIALES

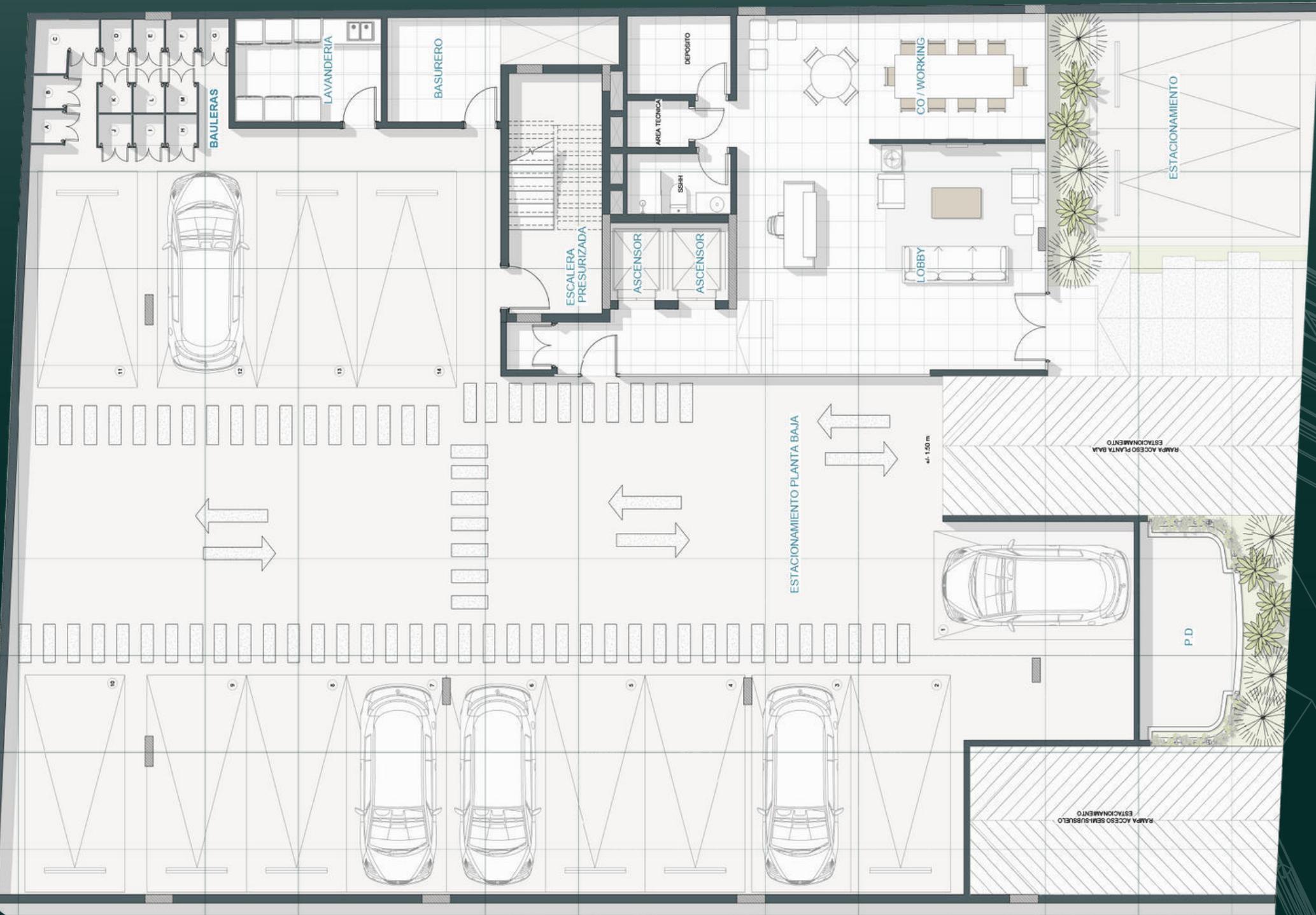
ALTEA  
DE GAULLE

CONECTIVIDAD  
SMART HOME

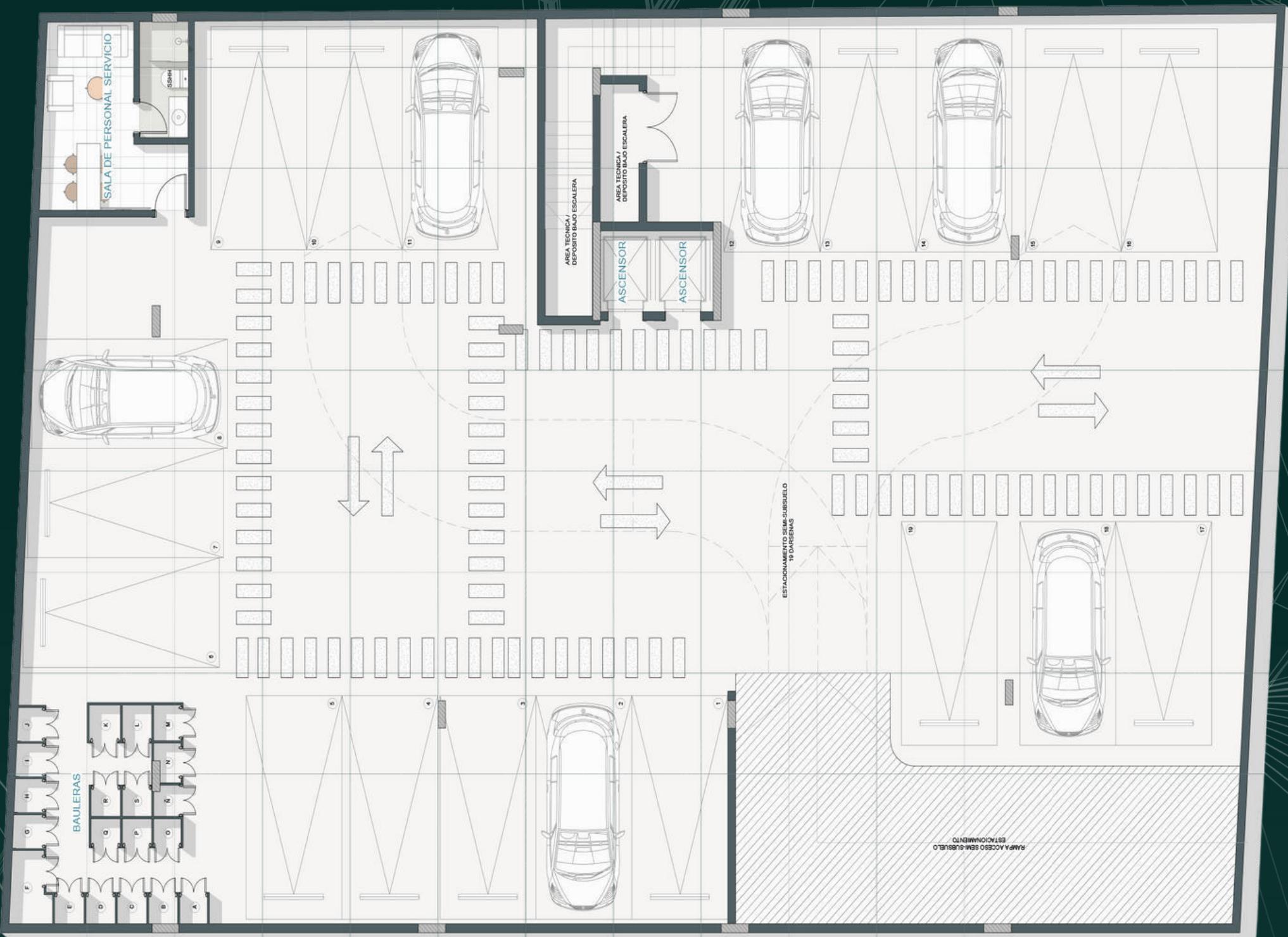


# PLANTA BAJA

ALTEA  
DE GAULLE



# SEMI-SUBSUELO



# ALTEA Altanova



# ALTEA

DESARROLLOS

---

Facundo Machaín N° 5952 | Barrio Los Laureles - Asunción

[www.alteadesarrollos.com.py](http://www.alteadesarrollos.com.py)

