

ALTEA
Laguna Grande
barrio cerrado

BARRIO ALTEA LAGUNA

ALTEA
DESARROLLOS

Altanova
CONSTRUCCIONES

HISTÓRICO DE PROYECTOS



DESDE EL 2013 REDEFINIMOS CONCEPTOS

+103mil m2

CONSTRUIDOS

+11 años

DE TRAYECTORIA

+83 obras

OBRAS ENTREGADAS



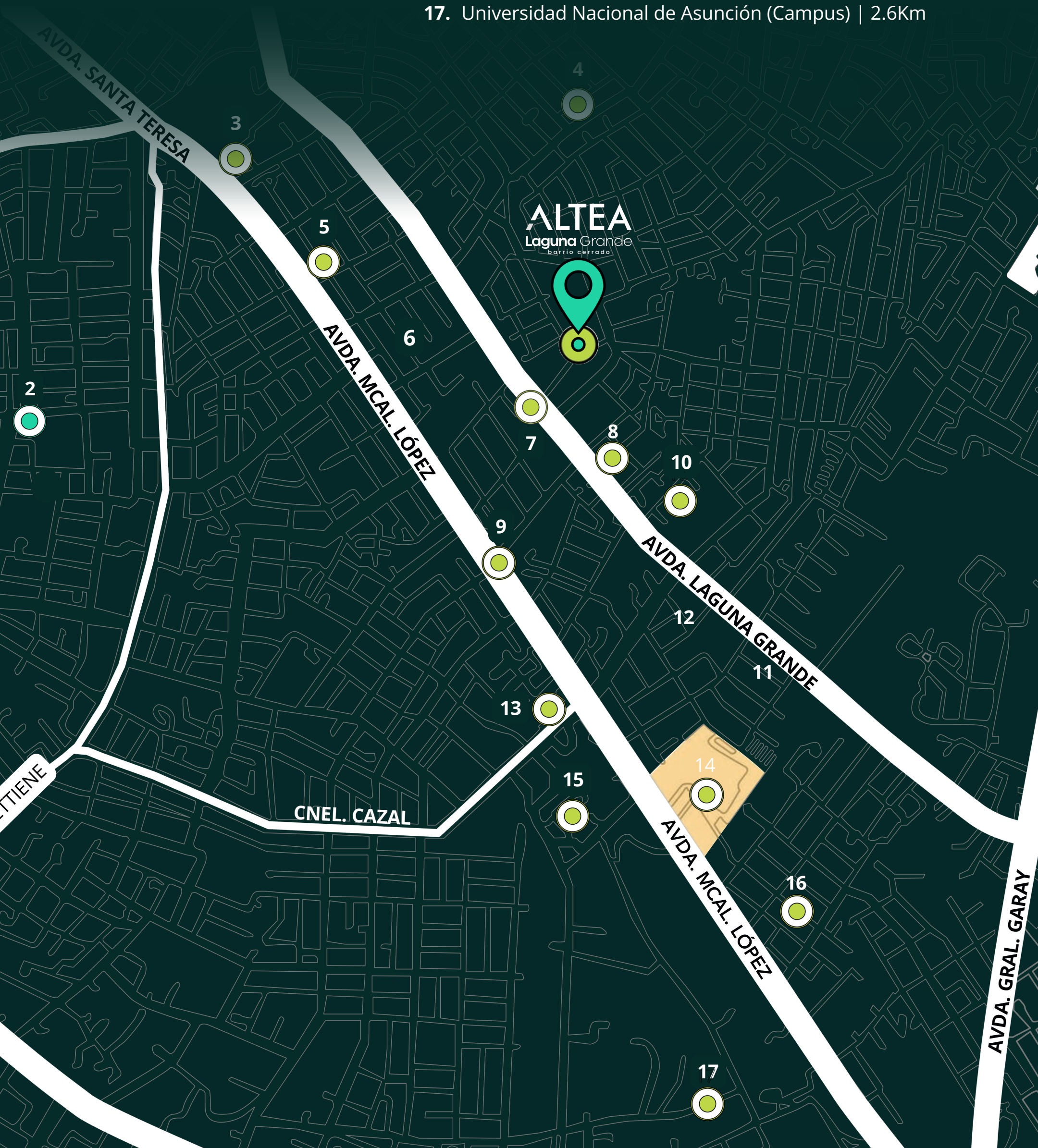
UBICACIÓN ESTRATÉGICA



IR AL MAPA



- 1. Royal Plaza | 4.6Km
- 2. Supermercado Los Jardines | 2.6Km
- 3. Faces Pub | 1.8Km
- 4. Comisaría 53 | 0.6Km
- 5. Joseph Coiffure | 1.2Km
- 6. Paseo Dlyan | 1.0Km
- 7. Club Olimpia (Alto Rendimiento) | 0.7Km
- 8. Biggie Express 24h | 0.6Km
- 9. Biggie Express 24h | 1.0Km
- 10. Plaza Pinedo | 1.0Km
- 11. Supermercado Los Jardines | 3.0Km
- 12. Liberty School | 1.1Km
- 13. Supermercado S6 | 1.4Km
- 14. Pinedo Shopping | 1.9Km
- 15. Hospital de Clínicas - Materno Infantil | 1.5Km
- 16. Toyotoshi | 2.6Km
- 17. Universidad Nacional de Asunción (Campus) | 2.6Km



OPORTUNIDAD
DE INVERSIÓN










DÚPLEX	PRECIO LANZAMIENTO	PRECIO INICIO DE OBRA	PRECIO EIFICIO TERMINADO
125.82 m²	USD 115.200	USD 128.000	USD 140.800
128.04 m²	USD 117.900	USD 131.000	USD 144.100

PLANO GENERAL DEL PROYECTO

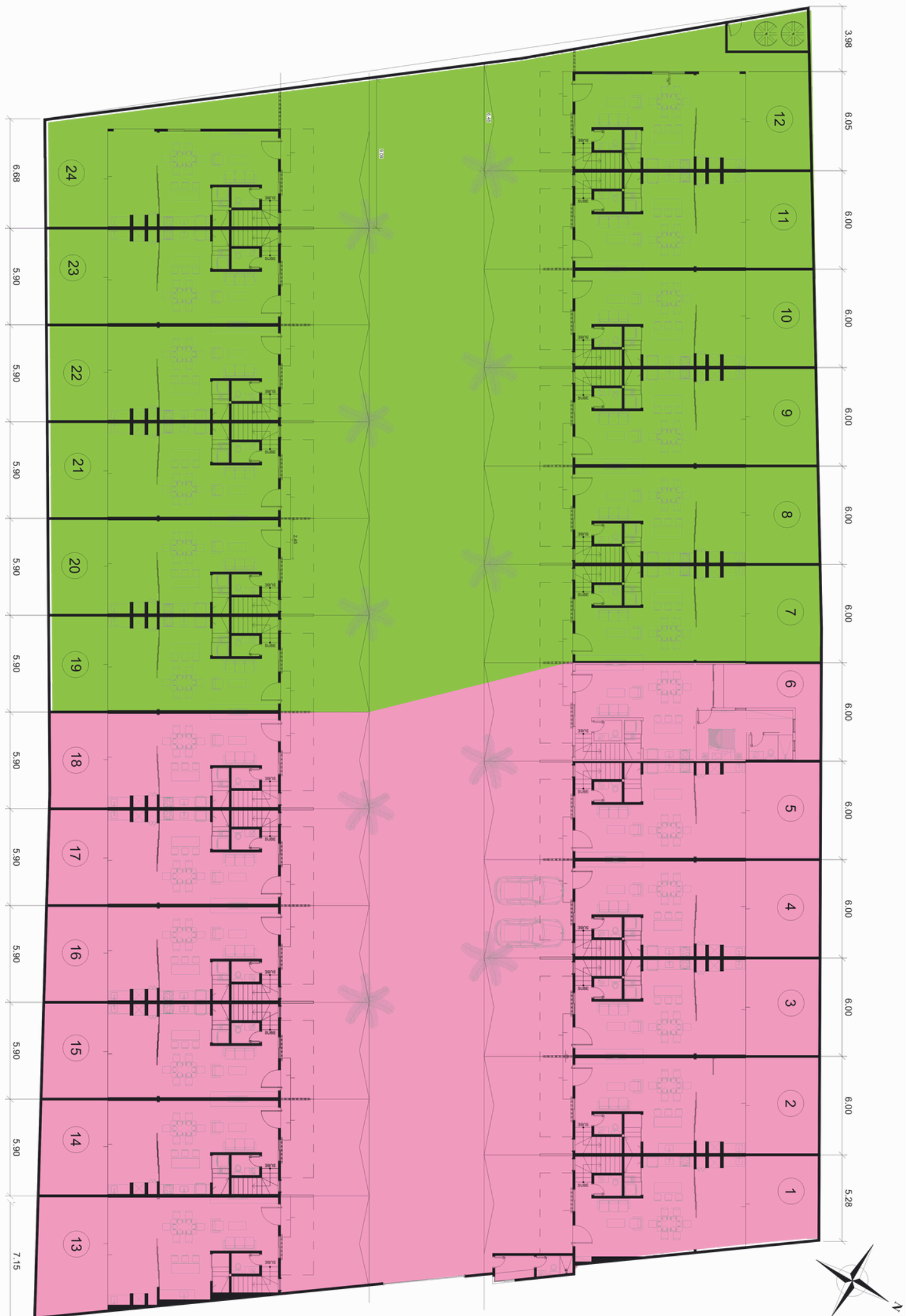
Nos **enfocamos** en crear hogares con **diseños arquitectónicos únicos**, con detalles que marcan la diferencia y por sobre todo el producto más funcional del mercado optimizando cada m².





-  Habitación en Suite con un baño privado
-  2 Habitaciones gemelas con un baño compartido
-  Baño social en planta baja
-  Estacionamiento para 2 vehículos
-  Áreas de estar y comedor Jardín y espacios verdes
-  Lavadero y depósito
-  Cocina moderna



PLANO GENERAL DEL PROYECTO



 Primera Etapa
 Segunda Etapa

SUSTENTABILIDAD Y COMFORT

ALTEA
Laguna Grande
barrio cerrado

Altea Laguna Grande ofrece confort, seguridad 24h y domótica. Cada uno de sus **24 dúplex** puede contar con carga para **vehículos eléctricos**.

Con **paneles solares**, depósitos de residuos y zonas verdes, garantiza un entorno **sustentable y de alta calidad**.



Alumbrado Solar en calle privada



EV Charging Station para vehículos eléctricos



Zona verde para jardinería



Pisos de Porcelanato



Domótica en todos los espacios



Seguridad 24h.

SALA
Y ESTAR

ALTEA
Laguna Grande
barrio cerrado



COCINA COMEDOR INTEGRADO

ALTEA
Laguna Grande
barrio cerrado



QUINCHO
CON PARRILLA

ALTEA
Laguna Grande
barrio cerrado



SANITARIO
SOCIAL

ALTEA
Laguna Grande
barrio cerrado

BAÑO SOCIAL

LAVADERO



Facundo Machaín N° 5952 | Barrio Los Laureles - Asunción
(0994) 56 56 90

www.alteadesarrollos.com.py

